

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Umowa zawarta w dniu..... r. w pomiędzy:

1...... z siedzibą, numer NIP, reprezentowaną/ym przez:

.....

zwanym/ą dalej „**Zamawiającym**”

a

2...... z siedzibą w (... ..), zarejestrowaną w pod nr, numer NIP, numer REGON, kapitał zakładowy: wpłacony, posiadającą/ym koncesję na obrót energią elektryczną, reprezentowaną/nym przez:

..... -

..... -

zwaną/ym dalej „**Wykonawcą**”,

W treści umowy **Zamawiający** oraz **Wykonawca** zwani są również **Stronami**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia nie przekraczającej równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2019 roku, poz. 1843 z późn. zm.) – nr postępowania

Postanowienia ogólne

§1

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż energii elektrycznej na potrzeby **Zamawiającego** do punktów poboru szczegółowo opisanych w Załączniku nr 6a do siwz, z uwzględnieniem właściwych Części zamówienia, określonych w § 4 ust. 2 umowy, na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 755 z późn. zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Umowa nie obejmuje czynności związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii, wchodzących w zakres odrębnych umów o świadczenie usług Dystrybucji z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:

- 1) **OSD** - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych,
- 2) **Generalna Umowa Dystrybucyjna** – umowa zawarta pomiędzy **Wykonawcą** a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy,
- 3) **Umowa** – niniejsza umowa,
- 4) **Umowa o świadczenie usług dystrybucyjnych** – umowa zawarta pomiędzy **Zamawiającym** a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej,
- 5) **Punkt poboru** – miejsce dostarczania energii elektrycznej,
- 6) **Okres rozliczeniowy** – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej, zgodny z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD,
- 7) **SIWZ** – specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

§2

Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 755 z późn. zm.) zwanej dalej Prawo energetyczne, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2019r., poz.1145 z późn. zm.), zwanej dalej Kodeks Cywilny, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.), zwaną dalej Pzp.

§3

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD, z którym **Zamawiający** ma lub będzie mieć podpisane umowy o świadczenie usług dystrybucji najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej.
2. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą umowę generalną z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD przez okres/obowiązującego niniejszej umowy/**Wykonawca** jest jednocześnie OSD **wpisać prawidłowe dane, niepotrzebne skreślić*
3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu, której okres ważności

przypada na dzień */ której okres ważności jest nie krótszy niż termin obowiązywania niniejszej umowy. *wpisać prawidłowe dane/ niepotrzebne skreślić.

4. W przypadku, gdy okres obowiązywania niniejszej Umowy jest dłuższy niż okres ważności dokumentu opisanego w ust. 2 i/lub 3*, Wykonawca zobligowany jest w terminie nie późniejszym niż na trzy miesiące przed datą upływu ważności tych dokumentów, przedłożyć **Zamawiającemu**: oświadczenie o posiadaniu aktualnej umowy generalnej zawartej z OSD i / lub* aktualną koncesję na obrót energią elektryczną.*niepotrzebne skreślić.
5. Część zamówienia, którą Wykonawca powierzył Podwykonawcy.....
Nazwa (Firma) Podwykonawcy.....

Przedmiot Umowy i podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

§4

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż przez **Wykonawcę** energii elektrycznej do punktów poboru energii elektrycznej szczegółowo opisanych w Załączniku nr 6a do siwz.
2. Wykonawca dostarczy energię elektryczną dla następujących części zamówienia¹:
 - 1) **część 1 – dostawa energii elektrycznej do IDEA – Przestrzeń Biznesu**
 - 2) **część 2 – dostawa energii do Oświetlenia Pasa Drogowego**
 - 3) **część 3 – dostawa energii do Centrum Technologicznego**

§5

1. Łączna szacowana ilość energii elektrycznej dostarczana w okresie realizacji umowy do punktów poboru energii elektrycznej jest opisana w Załączniku nr 6a do siwz.
2. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia, w tym mniejsze od szacowanego zużycie, nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla **Zamawiającego**, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w dokumentacji przetargowej oraz niniejszej umowie.
3. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 6a określana jest każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z OSD.
4. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.
5. Dla stron umowy (dla wszystkich części zamówienia) wiążąca będzie przez cały okres trwania umowy opłata handlowa brutto wskazana w formularzu cenowym, a także cena za 1 MWh brutto.
6. Wartość nominalna umowy wynosi (cena ofertowa brutto z załącznika nr 6 do siwz):

¹ Niepotrzebne skreślić

- a. Dla części I -zł (słownie:.....)
.....)
- b. Dla części II -zł (słownie:
.....)
- c. Dla części III -zł
(słownie:.....)

Zobowiązania Stron

§6

Zobowiązania **Wykonawcy**:

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do:

- 1) Zgłoszenia wskazanemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego (OSD) do realizacji zawartej z **Zamawiającym** umowy sprzedaży energii elektrycznej,
- 2) Reprezentowania **Zamawiającego** przed właściwym OSD w sprawach związanych z zawarciem przez **Zamawiającego** umowy o świadczenie usług dystrybucji, w szczególności uzyskać i przedłożyć **Zamawiającemu** do podpisania niezbędne dokumenty pod warunkiem pozytywnego rozpatrzenia wniosku przez OSD,
- 3) Reprezentowania **Zamawiającego** w kontaktach z dotychczasowym Sprzedawcą energii elektrycznej lub OSD w sprawach związanych z procesem zmiany sprzedawcy.

Czynności opisane w pkt 1-3 **Wykonawca** podejmie w terminie umożliwiającym rozpoczęcie sprzedaży od dnia wskazanego w umowie w § 15 umowy. O fakcie zgłoszenia umowy do OSD, **Wykonawca** powiadomi **Zamawiającego** w formie pisemnej w terminie nie dalszym niż 7 dni od dnia dokonania zgłoszenia. W dniu zawarcia niniejszej Umowy **Zamawiający** udzieli **Wykonawcy** stosownych pełnomocnictw w tym zakresie.

Usunięto: niezwłocznym, nie dalszym niż 7 dni od zawarcia niniejszej

Usunięto: niezwłocznie

2. **Wykonawca** zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę sprzedawcy, **Wykonawca** niezwłocznie poinformuje o tym fakcie **Zamawiającego** w formie pisemnej.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej. Tym samym **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym.

§7

1. **Zamawiający** zobowiązuje się do:

- 1) Pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - 2) Terminowego regulowania należności za energię elektryczną,
 - 3) Przekazywania **Wykonawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowach dystrybucyjnych mających wpływ na realizację Umowy.
2. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a OSD, lub zamiarze jej rozwiązania, **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę**.

§8

Strony zobowiązują się do:

1. Niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię.
2. Zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

§9

Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem, ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń, stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wyniki z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

Standardy jakościowe/Bonifikaty

§10

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić standardy jakościowe obsługi. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi **Zamawiający** ma prawo do żądania od **Wykonawcy** bonifikaty.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Wykonawca** zobowiązany jest (na podstawie pisemnego wniosku, w przypadku uznania jego zasadności) do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy lub innym obowiązującym w chwili zaistnienia przywołanej okoliczności aktem prawnym.
3. **Wykonawca** uwzględni należną **Zamawiającemu** bonifikatę w fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego bonifikata dotyczy, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn, za które **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności, najpóźniej w fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy, w stosunku do okresu rozliczeniowego, którego dotyczy

bonifikata. W przypadku braku możliwości uwzględnienia bonifikaty na fakturze, **Wykonawca** udzieli jej w oparciu o inny dokument, np. notę księgową.

4. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.

Ceny i stawki opłat

§ 11

1. Ceny jednostkowe netto za energię elektryczną w poszczególnych grupach taryfowych w czasie obowiązywania umowy określonym w § 15, dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 6a do siwz przedstawiają się następująco²:

- 1) dla części I -zł brutto/MWh, opłata handlowazł brutto/miesiąc,
- 2) dla części II-..... zł brutto/MWh, opłata handlowazł brutto/miesiąc,
- 3) dla części III -zł brutto/MWh, opłata handlowazł brutto/miesiąc,

przy czym w cenie brutto za MWh wliczona jest akcyza i podatek VAT, a w opłacie handlowej podatek VAT - zgodnie z przepisami ogólnie obowiązującymi.

Usunięto: do ceny

Usunięto: doliczona

Usunięto: .

Rozliczenia

§ 12

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
2. **Wykonawca** otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy wyłącznie na podstawie danych o zużyciu energii elektrycznej przekazanych przez OSD za dany okres rozliczeniowy. W przypadku nie otrzymania przez **Wykonawcę** od OSD informacji o zużyciu w terminach wynikających z obowiązujących przepisów (ze szczególnym uwzględnieniem zapisów Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej) oraz zawartej pomiędzy OSD a **Wykonawcą** generalnej umowy dystrybucji, **Wykonawca** powiadomi (w formie pisemnej) o tym fakcie **Zamawiającego**. Na pisemne żądanie **Zamawiającego**, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia pisemnej informacji w sprawie uzyskania od OSD danych o zużyciu, o których mowa w zdaniu pierwszym. W razie konieczności uzyskania informacji od OSD, **Wykonawca** upoważnia niniejszym **Zamawiającego** do uzyskania od OSD danych stanowiących podstawę rozliczenia energii elektrycznej, w tym do uzyskania informacji o terminach udostępnienia **Wykonawcy** danych.

² Niepotrzebne skreślić

3. **Wykonawca** wystawia faktury nie później niż w terminie 10 dni roboczych od daty uzyskania od OSD danych o zużyciu energii elektrycznej, z terminem płatności 30 dni od daty wpływu faktury do **Zamawiającego**.
4. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu środków finansowych na rachunek bankowy **Wykonawcy** wskazany na fakturze VAT.
5. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur **Wykonawcy** przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych, z zastrzeżeniem zapisów ust. 8.
6. **Zamawiającemu**, w przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, przysługuje prawo do wniesienia pisemnej reklamacji, którą **Wykonawca** ma obowiązek rozpatrzyć w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
7. W przypadku uwzględnienia reklamacji, **Wykonawca** niezwłocznie wystawi fakturę korygującą, a powstałą nadpłatę zwróci na rachunek bankowy **Zamawiającego** w terminie 14 dni bez dodatkowego wezwania.
8. Wniesienie przez **Zamawiającego** reklamacji do **Wykonawcy** nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze, chyba że:
 - 1) faktura wystawiona została niezgodnie z treścią ust. 2, tj. w oparciu o zużycie szacowane a nie w oparciu o odczyty udostępnione przez OSD,
 - 2) na fakturze uwzględniono punkty poboru nienależące do Zamawiającego,
 - 3) uwzględnione na fakturze stawki za energię elektryczną są niezgodne ze stawkami opisanymi w §11 Umowy oraz złożoną przez **Wykonawcę** ofertą lub zawierają dodatkowe nieuwzględnione w Umowie opłaty;w powyższej sytuacji zawieszeniu ulega bieg terminu płatności przedmiotowej faktury do czasu rozpatrzenia reklamacji oraz dostarczenia przez **Wykonawcę** korekty faktury.

Płatności

§ 13

1. Faktury za pobraną energię elektryczną **Wykonawca** wystawiać będzie na **Zamawiającego**.
2. **Zamawiający** nie dopuszcza możliwości wystawienia faktur wspólnych dla punktów poboru energii elektrycznej należących do **Zamawiającego**, za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 3.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, do każdej faktury **Wykonawca** załączy specyfikację określającą ilość energii elektrycznej pobranej w poszczególnych punktach poboru oraz wysokość należności z tego tytułu - o ile dokument „faktura” nie zawiera takich informacji.
4. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

Wstrzymanie sprzedaży energii

§ 14

1. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej do danego punktu poboru następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek **Wykonawcy**.
2. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej do danego punktu poboru, gdy **Zamawiający** zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności faktury, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia **Zamawiającego** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy, z zastrzeżeniem zapisów §12 ust. 8 Umowy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek **Wykonawcy** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
4. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **Zamawiającego** warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

Okres obowiązywania Umowy

§ 15

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony: od dnia 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku – dla części 1 i 2 zamówienia i od dnia 01 lipca 2020 roku do dnia 31 grudnia 2021 roku – dla części 3 zamówienia.
2. Dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu poboru niezbędne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
 - 1) Umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a OSD,
 - 2) Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy **Wykonawcą** a OSD, chyba że **Wykonawca** jest jednocześnie OSD.

Rozwiązanie Umowy/Odstąpienie od umowy

§ 16

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze **Stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze **Stron** pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
3. **Rozwiązanie umowy** może nastąpić za jednostronnym wypowiedzeniem złożonym przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w szczególności, gdy:

- 1) Otwarto likwidację **Wykonawcy**,
 - 2) **Wykonawca** nie uwzględni bonifikaty należnej **Zamawiającemu**, pomimo pisemnego upomnienia oraz wyznaczenia dodatkowego 7-dniowego terminu na usunięcie uchybienia przez **Wykonawcę**,
 - 3) **Wykonawca** nie koryguje faktur w wyniku złożonej reklamacji, która została uznana, pomimo pisemnego upomnienia oraz wyznaczenia dodatkowego 7-dniowego terminu na usunięcie uchybienia przez **Wykonawcę**,
 - 4) **Wykonawca** przed zakończeniem realizacji umowy utraci uprawnienia, koncesję lub zezwolenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i nie przekaze **Zamawiającemu** dokumentów potwierdzających przywrócenie uprawnień, koncesji zapewniających nieprzerwane dostawy energii elektrycznej, zgodnie z treścią §3 ust. 4 niniejszej Umowy.
4. Niezależnie od przypadków opisanych w ust. 3, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy (części lub całości) nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, **Zamawiający** może odstąpić od Umowy (części lub całości) w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.

Zmiany postanowień Umowy

§17

1. Umowa może ulec zmianie w przypadku:

1) Zmian na korzyść **Zamawiającego**, w szczególności polegających na:

- a. obniżeniu ceny jednostkowej, określonej w § 11 ust. 1,
- b. zmniejszeniu ilości obiektów (punktów poboru energii) wymienionych w Załączniku nr 6a do siwz,

i polegać będzie na tym, że od dnia obniżenia ceny jednostkowej, określonej w § 11 ust. 1 lub od dnia zmniejszenia ilości obiektów (punktów poboru energii), które to zmiany wprowadzone zostaną pisemnym aneksem do niniejszej umowy, **Wykonawca** wystawia faktury z obniżoną ceną jednostkową, na podstawie danych o zużyciu energii elektrycznej przekazanych przez OSD za dany okres rozliczeniowy lub **Wykonawca** wystawia faktury ze zmniejszoną ilością obiektów (punktów poboru energii).

2) zmiany nazwy punktu poboru energii elektrycznej wymienionego w Załączniku nr 6a do siwz,

i polegać będzie na tym, że od dnia zmiany nazwy punktu poboru energii elektrycznej, która to zmiana wprowadzona zostanie pisemnym aneksem do niniejszej umowy, **Wykonawca** wystawia faktury ze zmienioną nazwą punktu poboru energii elektrycznej.

3) W zakresie wynagrodzenia **Wykonawcy**, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, i polegać będzie na tym, że ceny jednostkowe za energię elektryczną określone w § 11 ulegają zmianie na podstawie pisemnego aneksu do niniejszej umowy, a od dnia wejścia w życie przepisów ustawowych zmieniających stawkę podatku VAT lub podatku akcyzowego, **Wykonawca** wystawia faktury z obowiązującą stawką podatku, naliczoną od wynagrodzenia netto wynikającego z formularzy cenowych **Wykonawcy**.

Kary Umowne

§18

1. **Zamawiający** może naliczyć **Wykonawcy** karę umowną za niedotrzymanie terminu rozpatrzenia reklamacji, o którym mowa w § 12 ust. 6, w wysokości 0,5% wartości brutto reklamowanej faktury za każdy dzień opóźnienia.
2. **Zamawiający** może naliczyć **Wykonawcy** karę umowną za niedotrzymanie terminu Zgłoszenia wskazanemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego (OSD) do realizacji zawartej z **Wykonawcą** umowy sprzedaży energii elektrycznej, w wysokości 0,01% kwoty wyliczanej jako iloczyn cen jednostkowych netto określonych w § 11 ust. 1 i szacunkowego rocznego zużycia energii, określonego dla danej części zamówienia w załączniku nr 6a do siwz.
3. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **Wykonawca**, w wysokości 5% kwoty wyliczanej jako iloczyn cen jednostkowych netto określonych w § 11 ust. 1 i szacunkowego rocznego zużycia energii, określonego dla danej części zamówienia w załączniku nr 6a do siwz.
4. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną za odstąpienie od umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Zamawiający**, w wysokości 5% kwoty wyliczanej jako iloczyn cen jednostkowych netto określonych w § 11 ust. 1 i szacunkowego rocznego zużycia energii, określonego dla danej części zamówienia w załączniku nr 6a do siwz.
5. W przypadku naliczenia kar umownych **Zamawiający** wystawi notę obciążeniową. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego wynagrodzenia.
6. W przypadku, gdy szkoda przewyższa karę, **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

Postanowienia końcowe

§19

1. **Zamawiający** nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej Umowy.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
3. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy **Zamawiający** kierować będzie na adres **Wykonawcy**:....., osobą upoważnioną w imieniu **Wykonawcy** do kontaktów w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy jest, numer telefonu, adres e-mail Zmiana osoby upoważnionej przez **Wykonawcę** do kontaktów wymaga pisemnego powiadomienia **Zamawiającego**.
4. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej Umowy oraz bieżącym poborem/fakturami za zużycie energii elektrycznej **Wykonawca** kierować będzie na adres **Zamawiającego**.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
7. Spory, które mogą wynikać ze stosunku objętego niniejszą umową Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 20

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy**, dwa dla **Zamawiającego**.
2. Wykonawca oświadcza, że jest:
 MIKRO MAŁYM ŚREDNIM DUŻYM PRZEDSIĘBIORCĄ INNE
3. Na podstawie art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 118, z późn. zm.) Bydgoski Park Przemysłowo-Technologiczny sp. z o.o. oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.
4. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - 1) Oferta **Wykonawcy**,
 - 2) Siwz wraz z załącznikami (1, 2,3,4, 5,6, 6a i 7),
 - 3) Wyjaśnienia do siwz.
 - 4) dla części III - Zasady rozliczenia w zakresie instalacji fotowoltaicznej

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA