

Bydgoszcz, dnia 27 marca 2018

Prezydent Miasta Bydgoszczy
MPG.Z.431.0301.2018

Protokół
odpis

Przedmiot: przył.elektryczne;-przepompownia wód deszczowychz rurociągami

Położenie:

ulica	numer	obręb	numer działki
Gdańska	187	362	

Zlecenie: WPUP-"MELBUD"

Pismo z dnia 2018-03-15

DOKUMENTACJA była przedmiotem narady koordynacyjnej w dniu **22.03.2018r.** w formie zebrania zainteresowanych podmiotów, w zakresie lokalizacji urządzeń (*projektowanych*) podziemnych i nadziemnych z uwagami jak podano niżej.

Przy ewentualnym dalszym postępowaniu w przedmiotowej sprawie prosimy powoływać się na nr niniejszego pisma.

Wszelkie odstępstwa (w trakcie realizacji) od projektu podstawowego należy **bezwzględnie** uzgadniać w ZUDP.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. art. 28b - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2010 nr 193 poz. 1287 ze zmianami)

Zarządzenie Nr 478/2015 z dnia 7 września 2015 r. Prezydenta Miasta Bydgoszczy

Zarządzenie Nr 554/2016 z dnia 14 listopada 2016r. Prezydenta Miasta Bydgoszczy.

Zarządzenie Nr 5/2016 z dnia 8 listopada 2016 r. Dyrektora Miejskiej Pracowni Geodezyjnej w Bydgoszczy.

Uczestnicy Narady - UWAGI i ZALECENIA:

A.Przewodniczący Narady Koordynacyjnej - Halina Czeżot

B.Wydział Administracji Budowlanej - Arleta Leśniak

C.Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego.

D.Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej - Dominik Malcer

1.Miejska Pracownia Urbanistyczna - Elżbieta Lis

2.Enea Operator-Oddział Dystrybucji Bydgoszcz - Wiesław Stryzyk

3.Polska Spółka Gazownictwa,Z-d w Bydgoszczy - Ryszard Rąpel

4.Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Zbigniew Bartosz

5.Przedsiębiorstwo Telekomunikacyjne K-Ptel

6.Miejskie Wodociągi i Kanalizacja - Rafał Kęskrawiec, Małgorzata Dylas -Zobowiązuje się inwestora i wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia znaków geodezyjnych (punkty poligonowe, repery) oraz powstania awarii sieci wod-kan, a także pokrycia wszelkich kosztów z nią związanych. Bezwzględnie zachować normatywne odległości od w/w sieci.

7.Wydział Gospodarki Komunalnej

8.Netia S.A. - Andrzej Grycmacher

9. CHEM W i K

10.PGE G i EK Oddział Zespół Elektrociepłowni

11.D-ENERGIA

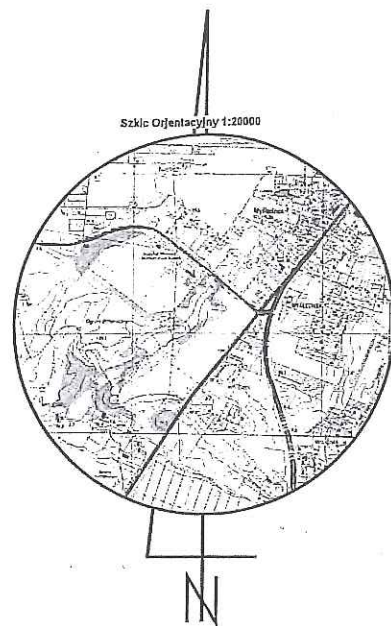
z up. Prezydenta Miasta
Halina Czeżot
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

Miejska Pracownia Geodezyjna
w Bydgoszczy
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
dla m. Bydgoszczy
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 BYDGOSZCZ
tel. 52 585 92 81, tel./fax 52 585 88 91
projekty@mpg.bydgoszcz.pl zudp@mpg.bydgoszcz.pl

ZAŁĄCZNIK
(do protokołu ZUDP)

1. Na 7 dni przed przystąpieniem do wykonania robót należy powiadomić właściwego użytkownika sieci uzbrojenia o rozpoczęciu robót.
2. **Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.**
3. Dokumenty geodezyjne powstałe po inwentaryzacji powykonawczej należy uwierzytelnić w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej dla miasta Bydgoszczy (Miejska Pracownia Geodezyjna).
4. **Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie** (art.15,16 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Ustawa z 17.V.1989r. Dz.U.2010.nr 193 poz.1287 z późniejszymi zmianami)
5. Dokumenty projektowe, które były przedmiotem narady koordynacyjnej-jeżeli **w okresie 2 lat** od czasu ich ujawnienia w powiatowej bazie GESUT, i dla których nie została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę lub nie wpłynęło zgłoszenie budowy tych obiektów-nadaje się atrybut określający datę, po której dane tych obiektów nie podlegają już żadnym zmianom-**obiekty zakończyły swój cykl istnienia.**

(Dz.U. poz.1938 z dnia 23 listopada 2015r. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT § 10 p.5.pp 1a)



Zespół Uzgodnienia Dokumentacji
Projektowej w Bydgoszczy
Aktualne projektowane sieci uzgodnione w ZUDP
Brak projektowanych sieci ZUDP
Stan na dzień 05.02.2018r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których
rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji
materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

MIĘSKA PRACOWNIA GEODEZYJNA w BYDGOSZCZY
Grodzki Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Bydgoszczy
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu
technicznego: P.0461.2018.432

Data wpisania operatu technicznego 13 LUT. 2018 r.
do ewidencji materiałów zasobu:
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ.

Z upr. Prezydenta Bydgoszczy

Anna Piłarska-Gramczewska
młodszy geodeta

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18°), układ odn.: Amsterdam

Jednostka ewidencyjna: 046101, Miasto Bydgoszcz
obr. 103623

Sekcje mapy: 61942107.42, 61942108.31

MPG.D.422.285.2018

Mapa aktualna na dzień: 07.02.2018

Dla działek objętych zakresem opracowania nie przeprowadzono badania Książ Wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Granice oraz użytki gruntowe przedstawione na mapie są zgodne ze stanem ujętym w ewidencji gruntów.

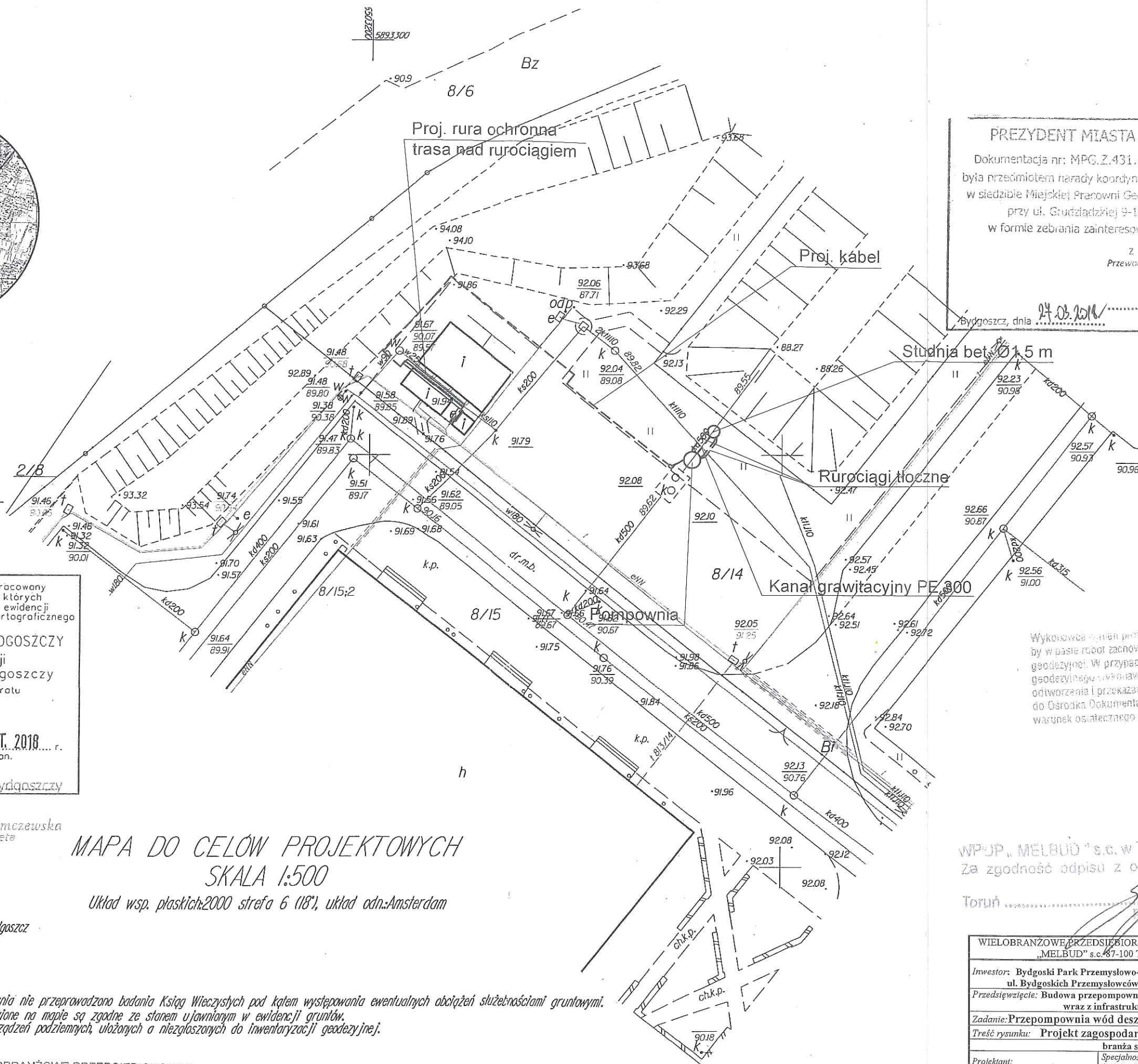
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, ułożonych a niezgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej.

Arkusz 1/11

Wykonawca: WPUP Melbud s.c.

WIELOBRANŻOWE PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWO-PRODUKCYJNE
„MELBUD” s.c.
Marcin Grzelczyk & Piotr Szefer
87-100 Toruń, ul. Tramwajowa 12
tel. 56 62 36 235, fax 56 63 94 739
NIP 956-00-09 024

GEODETA UPRAWNIONY
Stanisław Skoczylas
Up. GGK 15922
07.02.2018r.



Wypis uproszczony z rejestru gruntów.

z dnia: 2017-08-24

Jednostka ewidencyjna 046101_1, Miasto Bydgoszcz
Obręb 0362

Char wład	Udział	P. ew.	Nazwisko i imię (nazwa) oraz adres (siedziba) właściciela lub władającego/gospodarującego
wl	1/1	I	GMINA BYDGOSZCZ Siedziba: BYDGOSZCZ

Ark.	Działka	Pow.	Adres	KW	Jedn. rej.
	8/14	2.3038	BYDGOSZCZ, GDAŃSKA	BY1B/0006 6766/4	G.6
	Bi	2.3038			

Sporządził(a): Anna Andrzejewska

Znak sprawy: WMG-I.6621.1843.2017.AA



z up. PREZYDENTA MIASTA

Anna Andrzejewska
Inspektor w Wydziale
Mienia i Geodezji

OPINIA GEOTECHNICZNA

1. Budowa geologiczna i warunki hydrogeologiczne

W budowie geologicznej dokumentowanego terenu do głębokości stwierdzonej wierceniami udział biorą warstwy czwartorzędowe plejstoceny. Plejstocen to osady lodowcowe reprezentowane przez grunty ziarniste - piaski często z domieszką żwiru bądź otoczków. Lustro wody gruntowej po ustabilizowaniu występuje na głębokościach poniżej 6 m p.p.t.. Grunty ziarniste występują w stanie średnio zagęszczonym.

2. Charakterystyka geotechniczna gruntów

Dla określenia warunków geotechnicznych wykorzystano materiały archiwalne z dokumentacji geologiczno – inżynierskiej opracowanej przez GEOPROGRAM Wojciech Andrzejewski w 2014r.

Grunty występujące w podłożu projektowanej przepompowni wód deszczowych oraz rurociągów tłocznych i kanału deszczowego należą do rodzimych, nieskalistych, mineralnych. Glebę jako utwór młody, w dużym stopniu niejednorodny wyłączono z charakterystyki geotechnicznej. Nie może ona stanowić podłoża fundamentowego. Grunty mineralne, rodzime podzielono na warstwy geotechniczne przyjmując jako kryteria podziału genezę i litologię. Parametr wiodący I_D oznaczono metodą B na podstawie badań terenowych. .

Występują grunty akumulacji rzecznej - zaliczono do niej piaski i żwiry o wartości charakterystycznej $I_D = 0,30$. W poziomie posadowienia konstrukcji drogowych i kanałów deszczowych występują piaski drobne i piski pylaste.

Z uwagi na proste warunki gruntowe oraz projektowane posadawianie niewielkich obiektów budowlanych o statycznie wyznaczalnych schematach – określa się – pierwszą kategorię geotechniczną dla całego obiektu, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu , Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r.

3. Wnioski i zalecenia

- 1) W podłożu opiniowanego terenu, poniżej gleby występują grunty nośne (piaski) nadające się do posadowienia projektowanej pompowni wód deszczowych wraz z infrastrukturą techniczną.
- 2) Gleba i grunty organiczne nie mogą stanowić podłoża fundamentowego. Jeżeli wystąpią poniżej projektowanego poziomu posadowienia należy je wybrać z podłoża i zastąpić materiałem odpowiednio wytrzymałym.
- 3) Woda gruntowa występuje na głębokościach poniżej poziomu posadowienia projektowanych urządzeń. Należy liczyć się z jej wahaniami w zależności od intensywności opadów.
- 4) Nośność podłoża można wyznaczyć wg I stanu granicznego, zgodnie z normą PN-81/B-03020, przyjmując obliczeniowe wartości parametrów geotechnicznych. Podczas prowadzenia prac ziemnych należy stosować się do zaleceń norm PN-68/B-06050 oraz PN-81/B03020.
- 5) Głębokość przemarzania $h_z=1,0$ m.

OPRACOWAŁ:

Ignacy Wirowski

Prezydent Bydgoszczy

Bydgoszcz, dnia 08.08.2014 r.

WGK.VI.6341.52.2014

DECYZJA
Nr WGK.6341.52.2014

Na podstawie art. 122 ust. 1 pkt 1, 3, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r., poz. 145, z późn. zm.) oraz art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Bydgoskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, przy ul. B. Raczkowskiego 11, reprezentowanej przez Panią Katarzynę Durzyńską,

orzekam:

- I. **Udzielić Bydgoskiemu Parkowi Przemysłowo-Technologicznemu sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, przy ul. B. Raczkowskiego 11**

pozwolenia wodnoprawnego na:

1. wprowadzanie wód opadowych i roztopowych, pochodzących ze zlewni o powierzchni 3,5088 ha obejmującej tereny utwardzone tj. parkingi i ciągi pieszo-jezdne Bydgoskiego Centrum Targowo-Wystawienniczego zlokalizowanego przy ul. Gdańskiej 173-175 w Bydgoszczy (działki o nr ew. 8/13, 8/14, 8/15 w obrębie 362), do sztucznego zbiornika wodnego zlokalizowanego na terenie Ogrodu Botanicznego Leśnego Parku Kultury i Wypoczynku „Myślecinek sp. z o.o. (działka o nr ew. 2/8 w obrębie 362), w ilości:

maksymalnie godzinowo	299,5 m ³ /h
średniodobowo	36,6 m ³ /d
maksymalnie rocznie	20330 m ³ /rok

Współrzędne geograficzne zbiornika:

wschodni narożnik N: 53° 10' 20.64" E: 18° 02' 52,20"

pn-zach narożnik N: 53° 10' 21.09" E: 18° 02' 51,26"

pd-zach narożnik N: 53° 10' 20.30" E: 18° 02' 51,28"

Współrzędne geograficzne wylotu do zbiornika:

N: 53° 10' 20.64" E: 18° 02' 52.2"

- II. **Stwierdzić wygaśnięcie pozwolenia wodnoprawnego wydanego na rzecz Leśnego Parku Kultury i Wypoczynku „Myślecinek sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, przy ul. Gdańskiej 173-175, tj. decyzji Prezydenta Bydgoszczy z dnia 8 grudnia 2009 r., znak: WGK.VI.62100/75/09, uprawniającej Spółkę do szczególnego korzystania z wód polegającego na wprowadzaniu wód opadowych i roztopowych, pochodzących ze zlewni obejmującej teren Centrum Targowo-Wystawienniczego przy ul. Gdańskiej 173-175 w Bydgoszczy (dz. o nr ew. 8/5 w obrębie 362) do sztucznego zbiornika wodnego zlokalizowanego na terenie działki o nr ew. 2/8 w obrębie 362.**
- III. Pozwolenia wodnoprawnego określonego w pkt I.1 udziela się na czas określony, tj. do dnia 8 sierpnia 2024 r. pod następującymi warunkami:
1. Najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń oczyszczonych ścieków wprowadzanych do wód nie przekroczą następujących wartości:

Węglowodory ropopochodne	15 mg/l
Zawiesiny ogólne	100 mg/l

2. Spełnienie warunków, o których mowa w pkt 1 ocenia się na podstawie przeprowadzanych przez uprawnionego, co najmniej 2 razy do roku, przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających; eksploatacja powinna być zgodna z zaleceniami zawartymi w instrukcji obsługi i konserwacji urządzeń oczyszczających, a czynności z nią związane odnotowane w zeszycie eksploatacji.
3. Uprawniony zobowiązany jest do właściwej konserwacji, eksploatacji i utrzymywania w należytym stanie technicznym posiadanych urządzeń oczyszczających ścieki oraz urządzeń służących do wprowadzania ścieków do ziemi.
4. Odpady powstałe w wyniku eksploatacji urządzeń oczyszczających należy przekazać zakładowi, posiadającemu odpowiednie zezwolenie, wynikające z przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21, z późn. zm.).

UZASADNIENIE

Bydgoski Park Przemysłowo-Technologiczny sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, przy ul. B. Raczkowskiego 11, reprezentowana przez Panią Katarzynę Durzyńską, wystąpiła w dniu 11 lipca 2014 r. z wnioskiem o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie wód opadowych i roztopowych, pochodzących ze zlewni obejmującej tereny utwardzone tj. parkingi i ciągi pieszo-jezdne Bydgoskiego Centrum Targowo-Wystawienniczego zlokalizowanego przy ul. Gdańskiej 173-175 w Bydgoszczy (działki o nr ew. 8/13, 8/14, 8/15 w obrębie 362), do sztucznego zbiornika wodnego zlokalizowanego na terenie Ogrodu Botanicznego Leśnego Parku Kultury i Wypoczynku „Myślęcinek sp. z o.o. (działka o nr ew. 2/8 w obrębie 362).

Do wniosku dołączono: operat wodnoprawny opracowany przez Pana mgr inż. Marcina Szczęsnego, Panią mgr inż. A. Mechelewską w lipcu 2014 r., decyzję Prezydenta Bydgoszczy z dnia 12 marca 2014 r., znak: WAB.I.6730.49.2014.KN, o ustaleniu warunków zabudowy oraz decyzję Prezydenta Bydgoszczy z dnia 7 lutego 2014 r., znak: WMG-I.6831.328.2013, o zatwierdzeniu projektu podziału działki o nr ew. 8/8, w wyniku którego powstały działki o nr ew. 8/13, 8/14, 8/15.

W dniu 26 lipca 2014 r. zawiadomiono strony oraz podano do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania wodnoprawnego poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Bydgoszczy oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.bip.um.bydgoszcz.pl.

W ustalonym terminie przewidzianym do składania uwag i wniosków żadna ze stron nie zgłosiła zastrzeżeń, co do planowanego sposobu i warunków korzystania z wód.

Na podstawie zgromadzonej w sprawie dokumentacji ustalono, co następuje.

Uprawnionym do korzystania z wód na przedmiotowym terenie z mocy decyzji z dnia 8 grudnia 2009 r., znak: WGK.VI.62100/75/09, jest Leśny Park Kultury i Wypoczynku „Myślęcinek sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, przy ul. Gdańskiej 173-175. Pismem z dnia 18 lipca 2014 r. Spółka zrzekła się uprawnień wynikających z ww. decyzji. Zgodnie z art. 135 pkt 2, art. 138 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r., poz. 145, z późn. zm.) pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład zrzekł się uprawnień ustalonych w tym pozwoleniu. Stwierdzenie wygaśnięcia następuje z urzędu lub na wniosek strony, w drodze decyzji.

Przedłożony projekt zakłada odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych tj. parkingów i ciągów pieszo-jezdných Bydgoskiego Centrum Targowo-Wystawienniczego przy ul. Gdańskiej 173-175 w Bydgoszczy do sztucznego zbiornika wodnego zlokalizowanego na terenie Ogrodu Botanicznego Leśnego Parku Kultury i Wypoczynku „Myślęcinek sp. z o.o.

Powyższe rozwiązanie przyjęto z uwagi na brak kanalizacji deszczowej w pobliżu miejsca inwestycji. Jednocześnie z pisma LPKiW „Myślęcinek” sp. z o.o. wynika, że istnieje konieczności zasilania w wodę istniejącego układu zbiorników wodnych na terenie LPKiW „Myślęcinek” sp. z o.o. w Bydgoszczy.

Od szeregu lat obserwuje się deficyt zasobów wodnych w istniejących zbiornikach. Dodatkowy układ zasilania mógłby wpłynąć na poprawę gospodarki zasobami na terenie leśnego parku.

Planowane przedsięwzięcie realizowane jest na terenie ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych „Las Gdański” w Bydgoszczy. Zgodnie z rozporządzeniem Nr 3/2008 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 20 czerwca 2008 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Las Gdański” w Bydgoszczy na terenie ochrony pośredniej zakazuje się wprowadzania ścieków do ziemi i wód powierzchniowych, za wyjątkiem oczyszczonych wód opadowych odprowadzanych na podstawie pozwolenia wodnoprawnego. Powyższy zapis nie wyklucza możliwości realizacji przedmiotowej inwestycji w strefie ochronnej.

W celu spełnienia wymagań ww. rozporządzenia oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984), dla podczyszczenia wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych zaprojektowano urządzenia podczyszczające, tj. separator koalescencyjny z by-pass-em wewnętrznym zintegrowany z osadnikiem i samoczynnym zamknięciem odpływu NG 50/500 oraz dla dodatkowego podczyszczenia separator koalescencyjny substancji ropopochodnych z osadnikiem typu Oleopator K 3/300 betonowy DN 1000 („ACO”). Zastosowanie ww. urządzeń gwarantuje redukcję zawiesiny poniżej 100 mg/l i substancji ropopochodnych poniżej 15 mg/l.

Zasięg oddziaływania projektowanego korzystania z wód będzie zawierał się w granicach działki o nr ew. 2/8 w obrębie 362, stanowiącej własność Leśnego Parku Kultury i Wypoczynku „Myślęcinek” sp. z o.o. w Bydgoszczy.

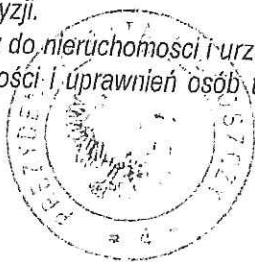
Po przeanalizowaniu dostarczonej przez wnioskodawcę dokumentacji oraz całości materiału zebranego w postępowaniu wodnoprawnym uznano, że nie ma przeszkód do wydania pozwolenia wodnoprawnego w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej decyzji.

Podstawę prawną do wydania niniejszej decyzji stanowi art. 122 ust 1 i 3 ustawy Prawo wodne zgodnie, z którym pozwolenie wodnoprawne wydaje się na szczególne korzystanie z wód, w tym wprowadzanie ścieków do ziemi oraz wykonanie urządzeń wodnych.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, złożone za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bydgoszczy, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.
2. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób i urzędów przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.



z up. PREZYDENTA MIASTA

Grzegorz Boron
Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki
Komunalnej i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Bydgoski Park Przemysłowo-Technologiczny sp. z o.o.
ul. B. Raczkowskiego 11, 85-862 Bydgoszcz
reprezentowany przez:
Panią Katarzynę Durzyńską
Pracownia Inwestproj
ul. Toruńska 10, 87-134 Rozgarty
2. Leśny Park Kultury i Wypoczynku „Myślęcinek” sp. z o.o.
ul. Gdańska 173-175, 85-674 Bydgoszcz
3. aa.

decyzja ostateczna

28.08.2014

INSPEKTOR

Anna Małkiewicz

Urząd Miasta Bydgoszcz
Wydział Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
ul. Jezuitcka 1a
85-102 Bydgoszcz

WP „IP, MELBUD” s.c. w TORUNIU
Za zgodność odpisu Strona 3 z 3

Toruń

podpis