

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Nr sprawy: ST/WT-SP/05/18

Zamawiający:

BYDGOSKI PARK PRZEMYSŁOWO-TECHNOLOGICZNY SP. Z O.O.
ul. Bydgoskich Przemysłowców 6
85-862 Bydgoszcz

Przedmiot zamówienia:

„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycjami Bydgoskiego Parku Przemysłowo – Technologicznego w Bydgoszczy”

Kod CPV:

**71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego,
71541000-2 - Usługi zarządzania projektem budowlanym,
71318000-0 - Inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne,
71631300-3 - Usługi technicznego nadzoru budowlanego,
71310000-4 - Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane,
79421100-2 - Usługi nadzoru nad projektem inne niż w zakresie robót budowlanych.**

zatwierdził:

Andrzej Półgrabski

Prezes Zarządu

Bydgoszcz, dnia 11 lipca 2018 r.

Rozdział I

DANE ZAMAWIAJACEGO

Nazwa: BYDGOSKI PARK PRZEMYSŁOWO-TECHNOLOGICZNY Sp. z o.o.
ul. Bydgoskich Przemysłowców 6
85-862 Bydgoszcz
tel. 52 365 33 10
Adres e-mail: przetargi@bppt.pl
Adres internetowy: www.bppt.pl; www.bip.bpp.bydgoszcz.pl
Godziny urzędowania: 8.00-16.00
NIP: 953-249-38-87
REGON: 340011279

Rozdział II

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie publiczne będzie udzielone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1759 ze zm.), zwanej dalej Ustawą.

Rozdział III

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego wraz z weryfikacją dokumentacji projektowej, w przypadku zadań w trybie „zaprojektuj i wybuduj” nad inwestycjami Bydgoskiego Parku Przemysłowo – Technologicznego Sp. z o.o. poprzez sprawowanie kontroli zgodności wykonania dokumentacji projektowej z wymaganiami Zamawiającego i przepisami prawa budowlanego, zgodności realizacji inwestycji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, kontroli rozliczeń budowy, w zakresie szczegółowo określonym w siwz i umowie z Wykonawcą.
2. Zamówienia podzielone jest na następujące Części, na które można składać oferty częściowe:

Część 1 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. Budowa budynku typu biurowego oraz hali w ramach projektu pn. "Budowa infrastruktury z funkcją centrum

demonstracyjnego/fab labs /living labs w Bydgoskim Parku Przemysłowo-Technologicznym". Nadzór będzie obejmował czynności projektowania i wykonania inwestycji oraz okres gwarancji i rękojmi.

Szczegółowy zakres realizacji przedmiotu umowy jest wskazany we wzorze umownym - Załącznik nr 5/cz.1 oraz wykazie specjalności branżowych i dokumentacji technicznej - Załącznik nr 6/cz.1.

Przedmiot umowy w zakresie części 1 (z wyłączeniem Etapu III) będzie dofinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 Działania 1.4 Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości Poddziałania 1.4.3 Rozwój infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego w ramach projektu pn. „Budowa infrastruktury z funkcją centrum demonstracyjnego / fab labs / living labs w Bydgoskim Parku Przemysłowo - Technologicznym”.

Część 2 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. „Przebudowa skrzyżowania ul. Nowotoruńskiej z planowaną ul. Grzybową - w trybie zaprojektuj i wybuduj”. Nadzór będzie obejmował czynności projektowania, wykonania inwestycji oraz okres gwarancji i rękojmi.

Szczegółowy zakres realizacji przedmiotu umowy jest wskazany we wzorze umownym - Załącznik nr 5/cz.2 oraz wykazie specjalności branżowych i dokumentacji technicznej - Załącznik nr 6/cz.2.

Część 3 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. „Przebudowa ul. Grzybowej”. Nadzór będzie obejmował czynności wykonania inwestycji oraz okres gwarancji i rękojmi.

Szczegółowy zakres realizacji przedmiotu umowy jest wskazany we wzorze umownym - Załącznik nr 5/cz.3 oraz wykazie specjalności branżowych i dokumentacji technicznej - Załącznik nr 6/cz.3.

Część 4 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. „Przebudowa ul. Matuszewskiego”. Nadzór będzie obejmował czynności wykonania inwestycji oraz okres gwarancji i rękojmi.

Szczegółowy zakres realizacji przedmiotu umowy jest wskazany we wzorze umownym - Załącznik nr 5/cz.4 oraz wykazie specjalności branżowych i dokumentacji technicznej - Załącznik nr 6/cz.4.

INFORMACJE ISTOTNE DLA POSTĘPOWANIA

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w postępowaniu.
2. Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych na dowolną ilość części,
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych,
4. Zamawiający nie przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Ustawy.
5. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
6. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
7. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
9. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W przypadku gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy winien w ofercie wskazać części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz nazwy i adresy tych podwykonawców. W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom Zamawiający uzna, że całość zamówienia wykona samodzielnie.
Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
10. Zgodnie z art. 93 ust. 1a ustawy Pzp Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia **dla Części 1**, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, w ramach RPO WKP na lata 2014-2020, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.
11. Zamawiający może odstąpić od umowy **w zakresie Części 1** w przypadku niezawarcia umowy o dofinansowanie wykonania Inwestycji w ramach RPO WK-P do dnia 1 sierpnia 2018 r. lub wcześniejszej negatywnej oceny formalnej lub merytorycznej wniosku o dofinansowanie. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy się nie należy.
12. Zamawiającemu w trakcie trwania umowy **w zakresie Części 1**, jednak nie później niż do 31 grudnia 2018 r., przysługuje prawo zmniejszenia zakresu umowy (umowne prawo odstąpienia od części umowy). W takim wypadku Wykonawcy należy się tylko wynagrodzenie wyliczone zgodnie ze wzorem umowy dla części 1.

Rozdział V

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia wynosi dla poszczególnych Części:

Część 1

1. Wykonawca będzie świadczył usługi objęte przedmiotem umowy w okresie obowiązywania umowy generalnego realizatora inwestycji Budowa budynku typu biurowego oraz hali w ramach projektu pn. "Budowa infrastruktury z funkcją centrum demonstracyjnego/fab labs/living labs w Bydgoskim Parku Przemysłowo-Technologicznym".
2. Wskazany w ust. 1 termin jest uzależniony od realizacji prac projektowych i robót budowlanych, nad którymi sprawowany będzie nadzór. Czas realizacji usługi może ulec odpowiedniemu skróceniu lub przedłużeniu.
3. Zakres zamówienia obejmuje także czynności podejmowane w okresie gwarancji i rękojmi. Termin gwarancji i rękojmi, zgodnie z ofertą GRI wynosi 7 lat i biegnie od dnia dokonania odbioru końcowego nadzorowanych robót budowlanych.
4. Prace objęte umową z generalnym realizatorem inwestycji będą wykonane do 31 stycznia 2020 r.

Część 2

1. Wykonawca będzie świadczył usługi objęte przedmiotem umowy w okresie obowiązywania umowy generalnego realizatora inwestycji „Przebudowa skrzyżowania ul. Nowotoruńskiej z planowaną ul. Grzybową - w trybie zaprojektuj i wybuduj”.
2. Wskazany w ust. 1 termin jest uzależniony od realizacji prac projektowych i robót budowlanych, nad którymi sprawowany będzie nadzór. Czas realizacji usługi może ulec odpowiedniemu skróceniu lub przedłużeniu.
3. Zakres zamówienia obejmuje także czynności podejmowane w okresie gwarancji i rękojmi. Termin gwarancji i rękojmi, zostanie wskazany przez generalnego realizatora inwestycji w ofercie w przedziale pomiędzy 5 a 7 lat i będzie biegł od dnia dokonania odbioru końcowego nadzorowanych robót budowlanych. Roboty rozpoczną się w roku 2018 lub 2019.
4. Prace objęte umową generalnego realizatora inwestycji będą wykonane do 31 lipca 2019 r.

Część 3

1. Wykonawca będzie świadczył usługi objęte przedmiotem umowy w okresie obowiązywania umowy generalnego realizatora inwestycji „Przebudowa ul. Grzybowej”.
2. Wskazany w ust. 1 termin jest uzależniony od realizacji robót budowlanych, nad którymi sprawowany będzie nadzór. Czas realizacji usługi może ulec odpowiedniemu skróceniu lub przedłużeniu. Roboty rozpoczną się w roku 2018 lub 2019.

3. Zakres zamówienia obejmuje także czynności podejmowane w okresie gwarancji i rękojmi. Termin gwarancji i rękojmi wynosi maksymalnie 7 lat i biegnie od dnia dokonania odbioru końcowego nadzorowanych robót budowlanych.

4. Prace objęte umową generalnego realizatora inwestycji będą wykonane w ciągu około 18 miesięcy od ich rozpoczęcia.

Część 4

1. Wykonawca będzie świadczył usługi objęte przedmiotem umowy w okresie obowiązywania umowy generalnego realizatora inwestycji „Przebudowa ul. Matuszewskiego”.

2. Wskazany w ust. 1 termin jest uzależniony od realizacji robót budowlanych, nad którymi sprawowany będzie nadzór. Czas realizacji usługi może ulec odpowiedniemu skróceniu lub przedłużeniu. Roboty rozpoczną się w roku 2018 lub 2019.

3. Zakres zamówienia obejmuje także czynności podejmowane w okresie gwarancji i rękojmi. Termin gwarancji i rękojmi wynosi maksymalnie 7 lat i biegnie od dnia dokonania odbioru końcowego nadzorowanych robót budowlanych.

4. Prace objęte umową generalnego realizatora inwestycji będą wykonane w ciągu około 18 miesięcy od ich rozpoczęcia.

Dotyczy każdej z części zamówienia:

Zmiana lub przedłużenie okresu realizacji usługi lub przedłużenie realizacji prac objętych umową z generalnym realizatorem danej inwestycji nie będzie stanowiło podstawy do podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy w stosunku do wynagrodzenia wynikającego z oferty.

Rozdział VI

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który jest zdolny do należytego wykonania zamówienia i spełnia minimalne poziomy zdolności określone przez Zamawiającego, tj.:

- 1) **Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania w zakresie określonym w SIWZ;**
- 2) **Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca spełni ten warunek jeżeli wykaże, że:**

- a) dla **Części 1** - Wykonawca **wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje**, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał usługę polegającą na pełnieniu nadzoru inwestorskiego w zakresie, o którym mowa w art. 25-26 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.), przy budowie dwóch budynków niemieszkalnych według Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych o powierzchni użytkowej min. 5.000 m² każdy;
- b) dla **Części 2** - Wykonawca **wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje**, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał usługę polegającą na pełnieniu nadzoru inwestorskiego w zakresie, o którym mowa w art. 25-26 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.), przy budowie lub przebudowie drogi o wartości robót minimum 400 000 zł brutto,
- c) dla **Części 3-4** - Wykonawca wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał usługę polegającą na pełnieniu nadzoru inwestorskiego w zakresie, o którym mowa w art. 25-26 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.), przy budowie lub przebudowie drogi o wartości robót minimum 2 000 000 zł brutto.

Wykazanie roboty budowlanej wskazanej w lit. c) spełnia wymagania posiadania zdolności technicznej lub zawodowej dla cz. 2, 3 i 4.

3) Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu **dla Części 1**, dotyczące dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą wykonywać zamówienie:

- a) min. 1 osoba, która będzie pełniła funkcję **Inspektora nadzoru robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**, która (łącznie):
- posiada wykształcenie wyższe techniczne,
 - posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 11 września 2014 r. (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278) lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
 - posiada aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. - o samorządach zawodowych architektów



oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) oraz posiadający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,

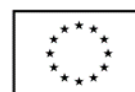
- posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót konstrukcyjno-budowlanych na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego,
- posiada doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji, o całkowitej wartości inwestycji nie mniejszej niż 10 mln zł brutto.

b) min. 1 osoba, która będzie pełniła funkcję **Inspektora nadzoru robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, sanitarnych i kanalizacyjnych, instalacji c.o., gazowych, klimatyzacji i wentylacji**, która (łącznie):

- posiada wykształcenie wyższe techniczne,
- posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej we wskazanym zakresie bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 11 września 2014 r. (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278) lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- posiada aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. - o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) oraz posiadający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,
- posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót instalacyjnych, we wskazanym zakresie na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego,
- posiada doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru robót instalacyjnych we wskazanym zakresie przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji, o całkowitej wartości inwestycji nie mniejszej niż 5 mln zł brutto.

c) min. 1 osoba, która będzie pełniła funkcję **Inspektora nadzoru robót instalacyjnych w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, która (łącznie):

- posiada wykształcenie wyższe techniczne,
- posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi we wskazanym zakresie bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 11 września 2014 r. (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278) lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- posiada aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. - o samorządach zawodowych architektów



oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) oraz posiadający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,

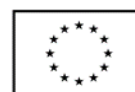
- posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót sieciowych we wskazanym zakresie na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego,
- posiada doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru robót sieciowych elektrycznych i elektroenergetycznych, we wskazanym zakresie przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji, o całkowitej wartości inwestycji nie mniejszej niż 5 mln zł brutto.

d) min. 1 osoba, która będzie pełniła funkcję **Inspektora nadzoru robót instalacyjnych w specjalności telekomunikacyjnej**, która (łącznie):

- posiada wykształcenie wyższe techniczne,
- posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi we wskazanym zakresie bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 11 września 2014 r. (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278) lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (w przypadku uprawnień wydanych przed 31 maja 2004 r. mogą być 2 osoby posiadające odrębnie uprawnienia bez ograniczeń dla telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz dla telekomunikacji radiowej.
- posiada aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. - o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) oraz posiadający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,
- posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót sieciowych we wskazanym zakresie na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego,
- posiada doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru robót instalacyjnych w specjalności telekomunikacyjnej przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji, o całkowitej wartości inwestycji nie mniejszej niż 5 mln zł brutto.

e) min. 1 osoba, która będzie pełniła funkcję **Inspektora nadzoru w branży drogowej**, która (łącznie):

- posiada wykształcenie wyższe techniczne,
- posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 11 września 2014 r. (Dz.U. z 2014 r.



poz. 1278) lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

- posiada aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. - o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) oraz posiadający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,
- posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót drogowych (łącznie) na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego,
- posiada doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru robót drogowych przy realizacji co najmniej jednej zakończonej inwestycji, o całkowitej wartości inwestycji nie mniejszej niż 5 mln zł brutto.

Zamawiający dopuszcza łącznie maksymalnie 2 funkcji dla jednej osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje.

Przez uprawnienia budowlane rozumie się dokumenty wydane na podstawie ustawy Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) lub inne odpowiednie wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 65).

W zakresie części 2-4 Zamawiający nie formułuje warunku dotyczącego dysponowaniem odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 Ustawy.

5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

6. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcie gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

7. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w ust. 1 pkt 2 zostaną spełnione wyłącznie, jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców spełnia warunki w zakresie zdolności technicznej i zawodowej.

Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców, o których mowa w ust.3.

8. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia nie mogą podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy.

9. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawców w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 5 Ustawy, z zastrzeżeniem:

a) wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 4 Ustawy, tj. Wykonawcy, który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego zawartą z Zamawiającym, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania,

b) wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 8 Ustawy, tj. Wykonawcy, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba, że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,

c) wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy, tj. wykonawcy, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba, że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz.U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);

10. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania (art. 24 ust. 12 Ustawy).

Rozdział VII

**WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE
WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO
WYKLUCZENIA**

1. Wykaz dokumentów i oświadczeń potwierdzających brak podstaw do wykluczenia (art. 24 ust. 1 i ust. 5 Ustawy):

1) **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji - w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy.

2) **oświadczenie** - według wzoru określonego *Załącznikiem nr 1 do SIWZ*

W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie w zakresie braku podstaw do wykluczenia, składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

3) **zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 8 Ustawy.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną wykonawca musi złożyć oddzielnie zaświadczenia dla każdego ze współników oraz oddzielnie na spółkę.

4) **zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał

przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 8 Ustawy.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. zaświadczenie składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną wykonawca musi złożyć oddzielnie zaświadczenia dla każdego ze współników oraz oddzielnie na spółkę.

5) oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej składa każdy Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego – <http://www.bip.bpp.bydgoszcz.pl/?app=zamowienia> informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy.

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Druk oświadczenia, o którym mowa stanowi Załącznik nr 3 do SIWZ.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.

2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 1 pkt 1 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, a zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 1 pkt 3 i 4 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

3. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt. 1, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 i 4, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego

lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

4. Wykaz dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu (art. 22 Ustawy):

- wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych,

w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,

Wraz z wykazem usług wykonawca załącza dowody określające, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz, którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane **nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu.**

Wykaz usług stanowi Załącznik nr 2 do SIWZ.

- dla Części 1 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,

Wykaz osób stanowi Załącznik nr 2a do SIWZ.

5. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu – załącznik nr 1 do siwz.

6. **Dokumenty składane do upływu terminu składania ofert:**

1) **Formularz ofertowy** – według wzoru określonego *Załącznikiem nr 4 do SIWZ;*

2) **Oświadczenie - o spełnianiu warunków w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia z postępowania** - według wzoru określonego *Załącznikiem nr 1 do SIWZ*

7. **Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających warunki udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia z postępowania.**

Rozdział VIII

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości dla poszczególnych Części:
nr 1 6 000,00 zł
nr 2 400,00 zł
nr 3 3 000,00 zł
nr 4 3 500,00 zł
2. Wykonawca, który nie wniósł wadium we właściwej wysokości, zostaje wykluczony z postępowania, a jego ofertę uznaje się za odrzuconą.
3. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert. Wadium w pieniądzu musi znaleźć się na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
4. Wadium może być wniesione w formach określonych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp.
5. Wadium wnoszone w formie poręczeń i/lub gwarancji należy załączyć do oferty w oryginale.
6. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej z treści tych gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
 - 1) zobowiązanie gwaranta (banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty całej kwoty wadium nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie zamawiającego (beneficjenta gwarancji) zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności, o których mowa w art. 46 ust. 4a i 5 Ustawy, bez potwierdzania tych okoliczności,
 - 2) termin obowiązywania gwarancji, który nie może być krótszy niż termin związania ofertą.
7. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Bydgoskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego Sp. z o.o. nr rachunku: 05 1160 2202 0000 0002 5584 6944 z dopiskiem „wadium w postępowaniu na Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycjami BPPT Część ...” (ze wskazaniem odpowiednich Części zamówienia), a dowód wpłaty lub jego kopię, potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, należy załączyć do oferty. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. Wskazane jest wpłacanie odrębnych kwot na każdą Część zamówienia.
8. Pożądane jest, aby Wykonawca podał numer rachunku bankowego, na który należy zwrócić wadium wniesione w pieniądzu.

Rozdział IX

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Rozdział X

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
2. W przypadku podpisania oferty lub poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
3. Dokumenty winny być składane w oryginale lub kopii. W przypadku, gdy Wykonawca dołącza do oferty jako załącznik kopię wymaganego dokumentu, kopia winna być poświadczona za zgodność z oryginałem, **na każdej zapisaney stronie**, przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania.

Oświadczenia, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a Ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.

Dokumenty, o których mowa w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. 2016 r., poz.1126), inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą (przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania).

Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
6. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z opracowaniem oferty, złożeniem oferty i własnym staraniem zdobywa wszelkie informacje niezbędne do jej przygotowania
8. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiają jej rozkompletowanie).
9. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę upoważnioną do reprezentacji.
10. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:
„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycjami Bydgoskiego Parku Przemysłowo – Technologicznego w Bydgoszczy nie otwierać przed 20 lipca 2018 r. przed godziną 12.00”
11. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 Ustawy oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018 r., poz. 419), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy.
Wykonawca w tym celu **może** wydzielić z oferty dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz złożyć wyjaśnienie z jakich okoliczności i faktów wynika konieczność ochrony informacji zastrzeżonych jako „tajemnica przedsiębiorstwa” i jaką wartość gospodarczą te informacje stanowią oraz czy są one w jakikolwiek sposób dostępne dla innych podmiotów.
Dokumenty te należy złożyć w ofercie, w nieprzezroczystej, zaklejonej kopercie z dopiskiem „POUFNE-tylko do wglądu komisji przetargowej”.

Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

12. Zamawiający informuje, że w przypadku, kiedy Wykonawca otrzyma wezwanie w trybie art. 90 Ustawy w zakresie rażąco niskiej ceny, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie Zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji, kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

13. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemną „ZMIANĘ OFERTY” przed upływem terminu składania ofert, złożoną według takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie zamkniętej, odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA OFERTY” z danymi Wykonawcy, oznaczeniem, o którym mowa w ust. 10. Koperta oznaczona klauzulą „ZMIANA OFERTY” zostanie otworzona przy otwieraniu oferty Wykonawcy podczas jawnej sesji otwarcia ofert i zostanie dołączona do oferty.

14. **Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania** poprzez złożenie pisemnego oświadczenia przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy z załączonym dokumentem, z którego wynika umocowanie do reprezentacji. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.

15. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 Ustawy).

Rozdział XI

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu w siedzibie Zamawiającego (biurowiec Idea Przestrzeń Biznesu, III p., sekretariat), w terminie do **20 lipca 2018 r. do godziny 12.00.**

Przy osobistym składaniu oferty należy uwzględnić czas, aby w recepcji obiektu uzyskać kartę gościa uprawniającą do wstępu do obiektu.

2. Opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do Zamawiającego i oznakowane następująco „Przetarg nieograniczony na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycjami Bydgoskiego Parku Przemysłowo – Technologicznego w Bydgoszczy nie otwierać przed 20 lipca 2018 r. przed godziną 12.00”

3. Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu 20 lipca 2018 r. o godz. 12.05 w salce konferencyjnej w swojej siedzibie.

4. **Zamawiający działając na podstawie art. 86 ust. 5 Ustawy niezwłocznie po otwarciu ofert zamieści na stronie internetowej <http://www.bip.bpp.bydgoszcz.pl/?app=zamowienia> informacje dotyczące:**

- 1) kwoty jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 3) ceny i warunków płatności zawartych w ofertach.

Rozdział XII

OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena ryczałtowa oferty to cena brutto wskazana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym zgodnym z załącznikiem nr 4 do SIWZ.
2. Cena ryczałtowa oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, , musi być podana w PLN cyfrowo i słownie i zawierać podatek VAT.
3. W przypadku błędów rachunkowych w obliczeniu ceny, Zamawiający będzie dokonywał poprawek w obliczeniach, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, zgodnie z art. 87 ust. 2 Ustawy.
4. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, uwzględniając zakres umowy wynikający z SIWZ, załączników do SIWZ i dokumentacji tam wskazanej oraz obowiązujących przepisów

Rozdział XIII

OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

Dla części 1:

1. Zamawiający przy wyborze oferty będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

- 1) **cena brutto – 90% (Cx).**
- 2) **codzienna obecność na budowie – 10% (Op),**

uznając za najkorzystniejszą ofertę z największą ilością punktów, stanowiących sumę punktów w poszczególnych kryteriach (Cx+Op).

2. Jeżeli w postępowaniu, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takim samym bilansie ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybiera ofertę z niższą ceną.

3. W kryterium CENA BRUTTO Wykonawca, który przedstawi najniższą cenę brutto w ofercie otrzyma maksymalnie 90 pkt, natomiast pozostali Wykonawcy proporcjonalnie mniej do ceny najniższej brutto stosownie do poniższego wzoru:

$$C_x = (C_{min}:C_n) \times 90 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_x – ocena punktowa oferty za cenę ofertową

C_{min} – cena najniższa w zbiorze ofert

C_n – cena rozpatrywanej oferty

4. W kryterium CODZIENNA OBECNOŚĆ NA BUDOWIE (O_p) punkty przyznawane są na następujących zasadach:

Wykonawca może zadeklarować w ofercie, że w trakcie wykonywanych robót koordynator zespołu inspektorów nadzoru będzie zobowiązany do obecności na budowie codziennie (w każdy dzień, w którym toczą się roboty budowlane).

W przypadku złożenia takiej deklaracji Wykonawca otrzymuje w ramach tego kryterium 10 pkt.

W przeciwnym wypadku Wykonawca otrzymuje w ramach tego kryterium 0 pkt.

Dla części 2-4:

1. Zamawiający przy wyborze oferty będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

cena brutto – 100% (C_x).

uznając za najkorzystniejszą ofertę z największą ilością punktów.

2. W kryterium CENA BRUTTO Wykonawca, który przedstawi najniższą cenę brutto w ofercie otrzyma maksymalnie 100 pkt, natomiast pozostali Wykonawcy proporcjonalnie mniej do ceny najniższej brutto stosownie do poniższego wzoru:

$$C_x = (C_{min}:C_n) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_x – ocena punktowa oferty za cenę ofertową

C_{min} – cena najniższa w zbiorze ofert

C_n – cena rozpatrywanej oferty

Rozdział XIV

INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi jednocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz zamieści informację na stronie internetowej, na której opublikowano SIWZ.
2. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zajdzie co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 93 Ustawy.
3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie wynikającym z Ustawy.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.
5. Zamawiający przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w rozdziale XV. Zamawiający wymaga, aby zabezpieczenie wniesione było do dnia zawarcia umowy.

Rozdział XV

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żąda od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej „zabezpieczeniem”.
2. Wysokość zabezpieczenia ustala się w wysokości **10%** ceny całkowitej (wraz z podatkiem od towarów usług) podanej w ofercie dla każdej z części.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych,

- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018 r., poz. 110).
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego t.j. 05 1160 2202 0000 0002 5584 6944.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający będzie przechowywał je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
6. W przypadku, gdy wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, z treści tych gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
- 1) zobowiązanie gwaranta (banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji kwoty, nieodwołalnie i bezwarunkowo, na pierwsze żądanie zamawiającego zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy,
 - 2) termin obowiązywania gwarancji.
7. Zamawiający może, na wniosek wykonawcy wyrazić zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia pod warunkiem zachowania ciągłości zabezpieczenia i nie zmniejszenia jego wysokości.
8. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie określonym w art. 151 Ustawy.

Rozdział XVI

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANA WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Istotne dla stron postanowienia umowy zawarte są we wzorach umowy w załączniku nr 5 do SIWZ o treści dostosowanej do zakresu poszczególnych części zamówienia.

Umowy mogą ulec zmianie w przypadkach wskazanych we wzorach umowy.

Rozdział XVII

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcy lub innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI Ustawy jak dla postępowań o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy.

Rozdział XVIII

INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

1. Postępowanie prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej oraz w formie elektronicznej (e-mail: **przetargi@bppt.pl**). Fakt otrzymania oświadczeń, wniosków oraz informacji przekazanych za pomocą e-mail zgodnie z art. 27 ust. 2 Ustawy każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza.
2. Oferty składa się w formie pisemnej. Zamawiający przyjmuje wszelkie pisma w tym składane osobiście w dni robocze od poniedziałku do piątku od godz. 8.00 do 16.00.
3. Dokumenty, oświadczenia i pełnomocnictwa uzupełniane na wezwanie Zamawiającego na podstawie art. 26 ust. 3 i 4 Ustawy muszą zostać złożone w również w formie pisemnej niezwłocznie po przekazaniu drogą elektroniczną.
4. Korespondencja powinna być opatrzona numerem sprawy: **ST/WT/05/18**

Rozdział XIX

OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający uprawnia:
 - 1) w sprawach merytorycznych dotyczących przedmiotu zamówienia:
 - a) w zakresie cz. 1 – Pan Sławomir Piotrowski, 52 365 33 20
 - b) w zakresie cz. 2-4 – Pan Wiktor Tomczyk, 52 365 33 14
 - 2) w sprawach formalno-prawnych: Daniel Rabacha, Magdalena Thiede 52 365 33 24.

2. Osoby wymienione w ust. poprzedzającym nie mają upoważnienia do udzielania Wykonawcom ustnych informacji w zakresie wyjaśnienia treści istotnych warunków zamówienia. Ze względu na obowiązkową pisemność postępowania wszystkie ewentualne wyjaśnienia ustne nie są dla Wykonawców wiążące.
3. Osoby wymienione w ust. 1 są upoważnione do udostępnienia do wglądu dokumentacji z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na pisemny wniosek Wykonawcy.

Rozdział XX

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest BYDGOSKI PARK PRZEMYSŁOWO-TECHNOLOGICZNY SP. Z O.O. ul. Bydgoskich Przemysłowców 6, 85-862 Bydgoszcz, 52 365 33 10, biuro@bppt.pl,
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycjami Bydgoskiego Parku Przemysłowo – Technologicznego w Bydgoszczy prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- 3) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, nie krócej niż (należy wziąć pod uwagę najdłuższy z terminów):
 - przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - przez okres gwarancji lub rękojmi, zależnie który z terminów jest dłuższy,
 - przez okres trwałości projektu dofinansowanego z funduszy unijnych - w zakresie Części 1, a jeżeli przepisy lub wytyczne regulujące kwestię dofinansowania unijnego zakładają dłuższy termin przechowywania dokumentów, to w terminie wskazanym przez te przepisy lub wytyczne;
- 5) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym

z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- 6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 7) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust.2 RODO (Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 8) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**



Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad inwestycjami
Bydgoskiego Parku Przemysłowo – Technologicznego w Bydgoszczy

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – oświadczenie wykonawcy (o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia)
2. Załącznik nr 2 – wykaz usług
3. Załącznik nr 2a – wykaz osób
4. Załącznik nr 3 – oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej
5. Załącznik nr 4 – formularz ofertowy
6. Załączniki nr 5/cz.1 - 5/cz.4 – wzory umów dla części 1-4
7. Załączniki nr 6/cz.1 - 6/cz.4 – wykaz specjalności branżowych i dokumentacji technicznej dla części 1-4
8. Załącznik nr 7 – oświadczenie o posiadaniu uprawnień
9. Załącznik nr 8 – oświadczenie dot. RODO

